

Aanvulling op de Streekvisie van Oost- en Westhoek naar aanleiding van de jaarvergadering van het Streekbelang gehouden op 19 maart 2007.

Blz.3. Voorwoord: Er wordt voorgesteld voortaan niet alle bedrijven bij naam te noemen. Je loopt de kans niet volledig te zijn. Beter is om in het algemeen de verschillende sectoren van bedrijven te noemen.

Blz.4. 'Randvoorwaarden bestemmingsplan buitengebied'.

Zoals het hier staat is dit te breed en daardoor te vaag, men wil dit graag concreter.

Dus hierbij de randvoorwaarden;

De gemeente wil, wat betreft de agrarische bouwpercelen, de boeren de ruimte geven die ze nodig hebben indien rekening moet worden gehouden met:

- de toenemende ruimtebehoefte van agrarische bedrijven. Het bestemmingsplan moet voor zeker 10 jaar ontwikkelingsruimte bieden. Op deze manier kan ingespeeld worden op zaken als de toekomstige schaalvergroting van agrarisch bedrijven;
- de druk, ook vanuit milieuopectiek, om activiteiten als mest- en voederopslag zoveel mogelijk te concentreren op het bouwperceel;
- de ruimte die agrariërs nodig hebben voor het oprichten van een agrarische neventak, waarmee zij een soms noodzakelijk aanvullend inkomen kunnen verwerven en daarmee ook daadwerkelijk invulling kunnen geven aan verbredingactiviteiten;
- de noodzaak om aan de steeds groter wordende landbouwwerk- en voertuigen de nodige manoeuvreer- en parkeerruimte te bieden.

Voor verdere informatie verwijzen wij naar het Bestemmingsplan Buitengebied.

Blz.6. Het stimuleren van een eigen parkeergelegenheid bij nieuw te bouwen huizen zou een **pré** moeten zijn.

Een subsidie van de gemeente voor het maken van een eigen parkeergelegenheid bij bestaande en nieuw te bouwen woningen zou een goede stimulans zijn.

Blz.10. Er wordt aangemerkt dat de tekst over de verkeersveiligheid op de dijk tegenstrijdigheden bevat in de aanbevelingen.

Wij geven aan dat de tekst eigenlijk al achterhaald is, het nieuwe beleid houdt in 'helemaal geen belijning meer op de weg' net zoals op het plein voor de Groote Kerk.

Dit remt af en laat mensen beter kijken en uitkijken.

Woonfunctie ontsluiting....juist ook agrarische ontsluiting!!

Als je aan de noordzijde moet parkeren kan dat voor sommige bewoners niet, dan kan er niemand meer langs. Dit is een punt om een avond over te houden!

De bewegwijzering is prima. De adressering van bedrijven kan wat nauwgezetter. Met de invoering van de Tom Tom wordt dit al beter. Er moet echter wel voor worden gezorgd dat er juiste vrachtwagenroutes door de Tom Tom worden aangegeven. Het is niet handig dat de vrachtwagens over de Armendijk worden geleid.

Blz.11. Men wil graag dat er aandacht besteed wordt aan het bevorderen van dagrecreatie.

Blz.13. Opmerking: Tipelen moet zijn **Kooitjetipelen**.

Blz.14. Jaarlijkse evenementen: hierbij horen ook de 1<sup>o</sup> wedstrijd kooitjetipelen en kaatsen.

Blz.15. Concrete aanbeveling: “ opbrengst verkoop terug laten vloeien naar de streek” moet worden:

“opbrengst **eventuele** verkoop terug laten vloeien naar de streek.”

Blz.17. In de bijlage is het gemarkeerde gebied groter dan het gebied wat valt onder de Streekvisie. Het gemarkeerde gebied behelst het plan om de bestaande wateren bevaarbaar te maken en op elkaar aan te laten sluiten.

### **Hoe gaan we verder?**

\*Westhoekskoal: er is overleg tussen de Stichting Westhoekskoal, de Gemeente, Doarpswurk, Vereniging de Spitsroeden en het Streekbelang over de nieuwe bestemming van het gebouw.

\*Kunst en Cultuur: het is wenselijk hierover een apart hoofdstuk te maken binnen de Streekvisie.

Het Streekbelang wil een avond beleggen waarbij alle belanghebbenden en belangstellenden uitgenodigd worden om deel te nemen aan de uitwerking van de Streekvisie. Tijdens deze avond worden de verschillende onderwerpen over de dan te vormen commissies verdeeld.